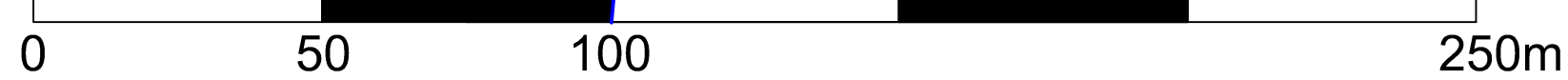


M 1:5 000



LEGENDA

stav	návrh	stav	návrh
franca katastrálneho územia obce	franca zastavaného územia obce	BR1	stredný zdroj znečistenia SLOVLAK popis navrhovaných funkčných plôch
SIDELNÁ A KRAJINNÁ ŠTRUKTÚRA	plachy bývania v rodinných domoch	DOPRAVNÁ INFRAŠTRUKTÚRA	OCHRANA PÍRODY A ÚSES
plachy bývania v bytových domoch	plachy zmiešaného územia	diaľnica	nadregionálne bio centrum
plachy komerčnej občianskej vybavenosti	plachy komerčnej občianskej vybavenosti	cesty I. triedy	miestny biokoridor
plachy rekreačnej vybavenosti	plachy výroby a rôznych podnikateľských aktivít	cesty III. triedy	ochranné pásmo lesa
plachy technických služieb	plachy verejnej a súkromnej rekreácie	mestské komunikácie zberné / B/	ochranné lesy
plachy verejnej a súkromnej rekreácie	plachy verejnej a súkromnej rekreácie	mestské komunikácie obslužné / C/	poľder
plachy verejnej a súkromnej rekreácie	plachy verejnej a súkromnej rekreácie	lesné a poľné cesty	lokálna mokrad v súvislosti Podhradského potoka / intrakčný prvok G2
plachy verejnej a súkromnej rekreácie	plachy verejnej a súkromnej rekreácie	cyklistická magistrála (ÚPN VÚC)	
plachy verejnej a súkromnej rekreácie	plachy verejnej a súkromnej rekreácie	regionálna cyklotrasa	
plachy verejnej a súkromnej rekreácie	plachy verejnej a súkromnej rekreácie	mikroregionálna miestna cyklotrasa	
plachy verejnej a súkromnej rekreácie	plachy verejnej a súkromnej rekreácie	pešie trasy	
plachy verejnej a súkromnej rekreácie	plachy verejnej a súkromnej rekreácie	pešie plochy a námestia	
plachy verejnej a súkromnej rekreácie	plachy verejnej a súkromnej rekreácie	zastávka / železničná stanica	
plachy verejnej a súkromnej rekreácie	plachy verejnej a súkromnej rekreácie	zastávky VHD	
plachy verejnej a súkromnej rekreácie	plachy verejnej a súkromnej rekreácie	ochranné pásma letiska:	
plachy verejnej a súkromnej rekreácie	plachy verejnej a súkromnej rekreácie	OP vzletového a približovacieho priestoru 1:70	
plachy verejnej a súkromnej rekreácie	plachy verejnej a súkromnej rekreácie	OP kuzelovej plochy	
plachy verejnej a súkromnej rekreácie	plachy verejnej a súkromnej rekreácie	OP proti nebezpečenstvu a klimatickým svetlám	
plachy verejnej a súkromnej rekreácie	plachy verejnej a súkromnej rekreácie	OP s obmedzením stavieb vzdušných vedení	
plachy verejnej a súkromnej rekreácie	plachy verejnej a súkromnej rekreácie	TECHNICKÁ INFRAŠTRUKTÚRA	
plachy verejnej a súkromnej rekreácie	plachy verejnej a súkromnej rekreácie	vysokotlaký plynovod	
plachy verejnej a súkromnej rekreácie	plachy verejnej a súkromnej rekreácie	skupinový vodovod Pruzina	
plachy verejnej a súkromnej rekreácie	plachy verejnej a súkromnej rekreácie	skupinový vodovod Pruzina	
plachy verejnej a súkromnej rekreácie	plachy verejnej a súkromnej rekreácie	vodajem s ochranným pásmom	
plachy verejnej a súkromnej rekreácie	plachy verejnej a súkromnej rekreácie	CHVO STRÁŽOVSKÉ VRCHY	
plachy verejnej a súkromnej rekreácie	plachy verejnej a súkromnej rekreácie	vzdušné elektrické vedenie VVN 220,	
plachy verejnej a súkromnej rekreácie	plachy verejnej a súkromnej rekreácie	ochranné pásmo 25m	
plachy verejnej a súkromnej rekreácie	plachy verejnej a súkromnej rekreácie	vodňané elektrické vedenie VVN 110,	
plachy verejnej a súkromnej rekreácie	plachy verejnej a súkromnej rekreácie	ochranné pásmo 15 m	
plachy verejnej a súkromnej rekreácie	plachy verejnej a súkromnej rekreácie	vodňané elektrické vedenie VVN 22 kV,	
plachy verejnej a súkromnej rekreácie	plachy verejnej a súkromnej rekreácie	ochranné pásmo 10m	
plachy verejnej a súkromnej rekreácie	plachy verejnej a súkromnej rekreácie	OP elektrických vzdušných vedení	
plachy verejnej a súkromnej rekreácie	plachy verejnej a súkromnej rekreácie	koridor pre 400 V vedenie v trase existujúcich	
plachy verejnej a súkromnej rekreácie	plachy verejnej a súkromnej rekreácie	vedení 220 kV a 275 a 275 v smere	
plachy verejnej a súkromnej rekreácie	plachy verejnej a súkromnej rekreácie	Bystričany-Považská Bystrica-Česká republika	
plachy verejnej a súkromnej rekreácie	plachy verejnej a súkromnej rekreácie	rozvod závlhovej vody	

POPIS NAVRHOVANÝCH ÚZEMÍ:

BR1 „RUDÉ“ BÝVANIE V RODINNÝCH DOMOCH
 BR2 „RUDÉ JUH“ BÝVANIE V RODINNÝCH DOMOCH
 BR3 „RUDÉ NAD ZÁBREHOM“ BÝVANIE V RODINNÝCH DOMOCH
 BR4 „SLATINY“ BÝVANIE V RODINNÝCH DOMOCH
 BR5 „BREHY“ BÝVANIE V RODINNÝCH DOMOCH
 BR6 „ZA BARBORKOU I. ETAPA“ BÝVANIE V RODINNÝCH DOMOCH
 BR7 „ZA BARBORKOU II. ETAPA“ BÝVANIE V RODINNÝCH DOMOCH
 BR8 „POD HÁJ“ BÝVANIE V RODINNÝCH DOMOCH
 BR9 „HÁJ“ BÝVANIE V RODINNÝCH DOMOCH
 BR10 „NOZDROVICE“ BÝVANIE V RODINNÝCH DOMOCH
 BR11 „NOZDROVICE“ BÝVANIE V RODINNÝCH DOMOCH

BB „TEHEĽŇA“ BÝVANIE V BYTOVÝCH DOMOCH

OV1 „TOVÁRENSKÁ UL.“ ZÁKLADNÁ OBČIANSKA VYBAVENOSŤ/OBCHODNO OBSLUŽNÁ VYBAVENOSŤ
 OV2 „HLAVNÁ UL.“ REVITALIZÁCIA ZÓNY PRE ÚČELY KOMUNITNÉHO CENTRA A NEKOMERČNEJ OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI
 OV3 „HLAVNÁ UL.“ KOMERČNÁ OBČIANSKA VYBAVENOSŤ
 OV4 „TEHEĽŇA“ ZÁKLADNÁ OBČIANSKA VYBAVENOSŤ/ MATERSKÁ ŠKÓLKA/OBCHODNO OBSLUŽNÁ VYBAVENOSŤ
 OV5 „NOZDROVICE“ OBCHODNO OBSLUŽNÁ VYBAVENOSŤ

ZM „TOVÁRENSKÁ UL.“ POLYFUNKČNÁ - ZMIEŠANÁ FUNKCIA BÝVANIE V BYTOVÝCH DOMOCH A OBCHOD, VYBAV. CENTRUM

SP1 „TEHEĽŇA“ NAVRHOVANÁ PLOCHA PRE TRÉNINGOVÉ IHRISKO - FUTBAL
 SP2 „STRÁŇ“ JAZDOVÉ LYŽOVANIE NA KOPCI SEFRANICA
 SP3 „HORNÉ VŔBIE „MOČIARE““ GOLFOVÝ AREÁL 18 JAMIEK
 SP3/0 „HORNÉ VŔBIE „MOČIARE““ PLOCHA ZARIADENÍ CLUB HOUSE, TRÉNINGOVEJ ČASTI A INÉ

R1 „RYBNÍKY-NOZDROVICE“ REKREÁCIA - CHALUPÁRSKA REKREÁCIA
 R2 „PODHORKA“ REKREÁCIA - PESTAVALBA NA OBECNÝ PENZIÓN

TS1 „RUDÉ NAD ZÁBREHOM“ TECHNICKÉ SLUŽBY

V1 „RUDÉ NAD ZÁBREHOM“ PRIEMYSELNÁ VÝROBA, SKLADOVÉ HOSPODÁRSTVO, PODNIKATEĽSKÉ AKTIVITY
 V2 „LUŽKO“ PRIEMYSELNÁ VÝROBA, SKLADOVÉ HOSPODÁRSTVO, PODNIKATEĽSKÉ AKTIVITY

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE KOŠECA NÁVRH

OBJEDNÁVATEL: OBEC KOŠECA
 SPRACOVATEĽ: ATELIER OLYMPIA, Wolikrova 4, 851 01 Bratislava

KOMPLEXNÝ URBANISTICKÝ NÁVRH FUNKČNÉ VYUŽITIE A PRIESTOROVÉ USPORIADANIE OBCE

DÁTUM: 04 / 2019

RIEŠITELSKÝ KOLEKTÍV: Ing. arch. Eva Žolnárová, Ing. arch. Magda Ďurďíková, Ing. arch. Lucia Trajterová
 Ing. Peter Rakšányi PhD., Ing. Beata Vacučíková, Ing. Augustín Fischer, Ing. V. Borovan, Ing. Ladislav Galcko

