

OBEC KOŠECA

Obecný úrad, Hlavná 36/100, 018 64 Košeca, č. t. 042/4468 183

Číslo spisu: 905/2016-001-TS1-A/10

V Košeci dňa: 05.05.2016

Vybavuje: Ing. Buday

Vec: Zmena stavby pred jej dokončením.

-verejná vyhláška-

ROZHODNUTIE

Obec Košeca, ako príslušný stavebný úrad vydal dňa 07.09.2009 dodatočné stavebné povolenie na zmenu dokončenej stavby pod č. spisu 792/2009-002-TS1-A/10 (právoplatné dňa 07.10.2009) na stavbu:

„Rekonštrukcia rodinného domu s.č. 866 – nadstavba a stavebné úpravy“

na pozemku č. KN-C 1635 v k. ú. Košeca.

Dňa 28.04.2016, stavebník :

Navrhovateľ : Jana Dideková, Mojtinárska 866/14, 018 64 Košeca, podala na Obec Košeca, ako príslušný stavebný úrad, žiadosť o zmenu stavby pred jej dokončením – predĺženie lehoty na dokončenie stavby, stavba je zahájená.

Obec Košeca, ako príslušný stavebný úrad v zmysle § 117 odst.1 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/ v znení neskorších predpisov,

mení

v súlade s ustanovením § 68 a § 139b odst.4 stavebného zákona a § 47 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní, v znení neskorších predpisov, stavebné povolenie, ktoré vydala Obec Košeca dňa 07.09.2009 pod č. spisu: 792/2009-002-TS1-A/10 (právoplatné dňa 07.10.2009), v časti II. Na dokončenie stavby stavebný úrad primerane podľa §66 stavebného zákona určuje tieto podmienky: v bode 8) takto:

Stavba bude dokončená najneskôr do 31.12.2017.

Ostatné časti stavebného povolenia, ktoré vydal príslušný stavebný úrad Obec Košeca, dňa 07.09.2009 pod č. spisu: 792/2009-002-TS1-A/10 (právoplatné dňa 07.10.2009), sa nemenia a zostávajú v platnosti.

Odôvodnenie:

Obec Košeca, ako príslušný stavebný úrad, na základe žiadosti stavebníka zo dňa 28.04.2016 a na základe posúdenia žiadosti stavebný úrad rozhodol o zmene lehoty a zmene stavby pred jej dokončením, stavba je začatá, ale nie je dokončená. Nakoľko lehota na dokončenie stavby je záväznou podmienkou právoplatného stavebného povolenia, stavebný úrad podmienku právoplatného povolenia, s poukázaním na ustanovenie § 139b odst. 4 stavebného zákona zmenil rozhodnutím. Podľa ustanovení stavebného zákona sa jedná o zmenu stavby pred dokončením (§ 68 SZ). Vzhľadom k rozsahu a druhu navrhovanej zmeny povolenej stavby, stavebný úrad

nemá námietky k navrhovanej zmene stavby pred dokončením. Navrhovaná zmena sa nedotýka práv a právom chránených záujmov účastníkov konania.

Správny poplatok bol zaplatený podľa zákona č.145/1995 Zb. o správnych poplatkoch, v znení neskorších predpisov vo výške 10€ a bol zaplatený do pokladne Obce Košeca pri podaní žiadosti.

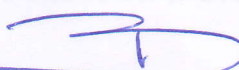
Poučenie :

Proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie do 15 dní odo dňa doručenia na Obec Košeca, Obecný úrad, Hlavná 36/100, 018 64 Košeca, podľa § 54 zákona č. 71/67 Zb. o správnom konaní, v znení neskorších predpisov.

Po uplynutí odvolacej lehoty navrhovateľ požiadava o vyznačenie právoplatnosti rozhodnutia na stavebnom úrade.

Toto rozhodnutie po nadobudnutí právoplatnosti, po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov, možno preskúmať súdom, podľa § 47 odst.4 zákona č.71/67 Zb. o správnom konaní, v znení neskorších predpisov.




Bc. Radomír Brtán
starosta obce

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky v súlade s ust. §18 ods. 3 v spojení s § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce – na verejne prístupnom mieste.

Vyvesil dňa: 9.5.2016

Zvesil dňa:


OBEC KOŠECA
Hlavná 36/100
018 64 Košeca ②
IČO:00317390 * DIČ:2020610922

Rozhodnutie sa doručuje:

Účastníci konania:

1. Jana Dideková, Mojtinárska 866/14, 018 64 Košeca
2. Alena Žilková, M.A. Bazovského 2351/14, 955 01 Topoľčany
3. Obec Košeca, oznámenie verejnou vyhláškou
4. Slovenský pozemkový fond, RO námestie A. Hlinku 29/34, 017 01 Považská Bystrica (susedná parcela 1636)
5. Ing. Anton Híreš, Záhradnícka 290, 019 01 Ilava (projektant a stavebný dozor)
6. Obec Košeca, stavebný úrad, spis