

OBEC KOŠECA



Obecný úrad Košeca
Hlavná 36/100
018 64 Košeca

tel./fax: 042/4468023

tel.: 042/4468183

starosta@koseca.sk

www.koseca.sk

Zámer prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku obce Košeca z dôvodu hodného osobitného zreteľa – formou zámeny pozemkov

Obec Košeca v zmysle ustanovenia § 9a odsek 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a na základe uznesenia Obecného zastupiteľstva č.119/2019, zo dňa 21. novembra 2019 zverejňuje zámer prevodu nehnuteľného majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa – formou zámeny pozemkov.

Obecné zastupiteľstvo schválilo uznesením č. 119/2019

Zámer previesť vlastníctvo nehnuteľného majetku obce formou zámeny a to:

- parc. č. KNC 671/3 zastavaná plocha o výmere 98 m²
- prac. č. KNC 672/1 zastavaná plocha o výmere 75 m², ktoré boli odčlenené z pozemku parc. č. KNE 342/503 vodná plocha o výmere 1134 m²,
- parc. č. KNC 671/7 zastavaná plocha o výmere 244 m², ktorý bol odčlenený z pozemku KNE 112/4 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 230 m²
nachádzajúce sa v k.ú. Košeca, zapísané na LV č. 1 a LV č. 3447, vo vlastníctve obce Košeca v podiele 1/1, pričom pozemky boli odčlenené na základe geometrického plánu č. 28/2019, zo dňa 11.7.2019, vyhotoveného Ing. Bronislavou Filiačovou, Ilava a úradne overeného Ing. Miladou Kotrasovou dňa 18.7.2019, pod číslom G1-362/2019, (zamieňajúci č. 1)
za príslušný podiel na pozemkoch:
- parc. č. KNC 362/18 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 686 m²
- parc. č. KNC 652/1 ostatná plocha o výmere 687 m²
nachádzajúce sa v k.ú. Košeca, zapísané na LV č. 3498 v podielovom spoluvlastníctve p. Ing. Krupičku Vladimíra, trvale bytom Pod hájom 956/8, 018 41 Dubnica nad Váhom (podiel 1/6), p. Krupičku Jána, Na Ležiskách 176/7, 966 81 Žarnovica (podiel 1/6) a p. Krupičku Bohuslava, trvale bytom Prúdy 185/10, 018 64 Košeca (podiel 1/6) (zamieňajúci č. 2)

Zámena sa uskutočňuje s finančným vyrovnaním v prospech zamieňajúcich č. 2, nakoľko zamieňajúci č. 2 zamieňa pozemky vo vyššej výmere a to v celkovej výmere 686,5 m² a zamieňajúci č.1 zamieňa pozemky v celkovej výmere 417 m². Cena finančného vyrovnania bola stanovená vo výške 14,80 eur/m², tzn. celkové finančné vyrovnanie v prospech zamieňajúcich č. 2 je v celkovej výške 3988,60 eur.

Odôvodnenie osobitného zreteľa:

Zamieňané pozemky v doterajšom vlastníctve sú pre obec nevyužiteľné. Ide o pozostatok náhonu Podhradského potoka. Naopak nadobudnutie pozemkov od rodiny Krupičkovcov za protihodnotu v lokalite ulice Báľentova je dôležité v súvislosti s majetkovým vysporiadaním pozemkov, ktoré obec dlhodobo užíva (areál školy a miestna komunikácia). Projekt prístavby základnej školy uvažuje s využitím predmetných parciel pre zásobovanie budúcej školskej kuchyne a jedálne.

Mgr. Radomír Brtáň
starosta

Vyvesené na úradnej tabuli obce a na internetovej stránke obce dňa : 27.11.2019

Zvesené dňa: 16.12.2019