Dodatok č. 1

ku kúpnej zmluve

uzatvorenej podľa ustanovenia § 588 a nasl. a § 602 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a na základe výsledkov verejnej obchodnej súťaže č. 1/2013

Čl. I
Zmluvné strany

Obec:	**Obec Košeca**
Zastúpená:	**Bc. Radomírom Brtáňom, starostom**
Sídlo:	**Hlavná 36/100, 018 64 Košeca**
IČO:	**00 317 390**
Číslo účtu:	**SK09 0200 0000 0030 0032 3372**
Kontakt:	**042-4468183**
	starosta@koseca.sk

ako predávajúci na jednej strane (ďalej ako „**predávajúci**“**)**

Obchodné meno:	**Milan Sedláček**
Miesto podnikania:	**Hlavná ulica 671/55, 018 64 Košeca**
IČO:	**34533371**
IČ DPH SK:	**1020503693**
Číslo účtu:	
Kontakt:	
Zapísaný:	Živnostenský register Trenčín, číslo 302-714

ako kupujúci na druhej strane (ďalej ako „**kupujúci**“**)**

Účastníci kúpnej zmluvy, zo dňa 10.05.2013, ktorej predmetom je predaj nehnuteľností špecifikovaných v kúpnej zmluve sa dohodli na zmene obsahu kúpnej zmluvy nasledovne:

Čl. II
Predmet dodatku

1. Týmto dodatkom sa mení bod 1/ písm. d) Čl. IX Osobitné dojednania a zmluvné pokuty nasledovne:

   d) ukončiť kolaudáciu stavebného objektu v lehote do 13 mesiacov od právoplatnosti stavebného povolenia. Ukončením kolaudácie sa rozumie vydanie právoplatného kolaudačného rozhodnutia. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade porušenia tohto záväzku zaplatí kupujúci predávajúcemu zmluvnú pokutu vo výške 3 000 EUR za každý začatý mesiac omeškania kolaudácie stavebného objektu.

2. Ostatné ustanovenia kúpnej zmluvy zo dňa 10. 05. 2013 ostávajú nezmenené v platnosti.

Čl. III
Záverečné ustanovenia

1. Tento dodatok je neoddeliteľnou súčasťou kúpnej zmluvy zo dňa 10.05.2013.

2. Dodatok č. 1 bol schválený na zasadnutí obecného zastupiteľstva dňa 27.08.2014, uznesením č. 98/2014. Výpis z uznesenia tvorí neoddeliteľnú prílohu tohto dodatku.

3. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia podľa ustanovenia § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka v spojení s ustanovením § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Zmluvné strany berú na vedomie a súhlasia, že tento dodatok bude zverejnený na webovom sídle Obce Košeca.

4. Dodatok je vyhotovený v štyroch origináloch , pričom každá zo zmluvných strán obdrží dve vyhotovenia.

5. Zmluvné strany vyhlasujú, že dodatok uzavreli na základe ich slobodnej a vážnej vôle, nie v tiesni ani za inak nápadne nevýhodných podmienok, dodatok si riadne prečítali, jeho obsahu rozumejú a na znak súhlasu s jeho obsahom ho podpisujú.

V Košeci dňa 02.09.2014

Za predávajúceho: Za kupujúceho:

....
Bc. Radomír Brtáň Milan Sedláček
starosta