

	Všeobecne záväzné nariadenie	Číslo: VZN – 1/2013
	Obec KOŠECA	Výtlačok číslo: 1

v súlade s § 6 ods. 2 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov
vydáva

VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE 1/2013
O miestnych daniach na území obce Košeca

Návrh tohto všeobecne záväzného nariadenia (ďalej len VZN) na pripomienkovanie v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov:

Vyvesený na úradnej tabuli obce dňa:	26.11.2013
Zverejnený na internetovej stránke obce dňa:	26.11.2013
Dátum začatia lehoty na pripomienkové konanie:	27.11.2013
Dátum ukončenia lehoty na pripomienkové konanie:	6.12.2013
Pripomienky zasielať: - písomne na adresu: Obecný úrad Košeca, Hlavná 36/100, 018 64 Košeca - elektronicky na adresu: starosta@koseca.sk	
Vyhodnotenie pripomienok k návrhu VZN uskutočnené dňa:	

Schválené všeobecne záväzné nariadenie

Zaslané poslancom na preštudovanie dňa:	26.11.2013
Na rokovaní OZ dňa:	12.12.2013
Vyhlásené vyvesením na úradnej tabuli obce dňa:	13.12.2013
VZN nadobúda účinnosť dňom:	01.01.2014

Radomír Brtáň
starosta obce

Všeobecne záväzné nariadenie č. 1/2013

o miestnych daniach na území obce Košeca

§ 1

Základné ustanovenia

(1) Obecné zastupiteľstvo v Košeci podľa § 11 ods. 4 písm. d) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov **rozhodlo**, že v zmysle ustanovení zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov **ukladá** a vyberá s účinnosťou od 1. januára 2014 tieto dane :

- daň z nehnuteľností

- daň za psa

- daň za užívanie verejného priestranstva.

(2) Toto všeobecne záväzné nariadenie upravuje podmienky určovania a vyberania dane z nehnuteľností, dane za psa a dane za užívanie verejného priestranstva na území obce Košeca.

Daň z pozemkov

§2

Základ dane

(1) Základom dane z pozemkov pre pozemky druhu orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady a trvalé trávnaté porasty je hodnota pozemku bez porastov určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pôdy za 1 m² určenej zákonom č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon). Hodnota pozemkov pre pozemky druhu orná pôda (OP), chmeľnice, vinice, ovocné sady a trvalé trávnaté porasty (TTP) za 1 m² je v obci Košeca a miestnej časti Nozdrovica určená nasledovne:

Kód KÚ	Názov KÚ	Hodnota pozemku v eurách / m ²	
		OP	TTP
826880	Košeca	0,4448	0,0358

(2) Základom dane z pozemkov pre pozemky druhu lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostané hospodársky využívané vodné plochy je hodnota pozemku bez porastov určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pozemku zistenej za 1 m² podľa platných predpisov o stanovení všeobecnej hodnoty majetku. Znalecké posudky preukazujúce hodnotu pozemkov daňovník uplatňuje v daňovom priznaní a v lehote na podania daňového priznania v zmysle zákona a tohto všeobecne záväzného nariadenia. V prípade, že daňovník nepreukáže hodnotu pozemkov týmto spôsobom, v obci Košeca a v miestnej časti Nozdrovica sa určuje hodnota pozemku za 1 m² nasledovne:

Druh pozemku:	Hodnota pozemku v eurách / m ²
Lesné pozemky na ktorých sú hospodárske lesy, Rybníky s chovom rýb a ostatné hospodárske využívané vodné plochy	0,13 0,09

(3) Základom dane z pozemkov pre pozemky druhu záhrada, zastavané plochy a nádvoria a ostatné plochy je hodnota pozemku určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pozemkov za 1 m² určenej zákonom. Hodnota pozemkov pre pozemky druhu záhrada, zastavané plochy a nádvoria a ostatné plochy za 1 m² je v obci Košeca a v miestnej časti Nozdrovica určená nasledovne:

Druh pozemku:	Hodnota pozemku v eurách / m ²
Záhrady	1,85
Zastavané plochy a nádvoria	1,85
Ostatné plochy s výnimkou stavebných pozemkov	1,85

(4) Základom dane z pozemkov pre pozemky druhu stavebné pozemky podľa § 6 ods. 1, písm. g) zákona je hodnota pozemku určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pozemkov za 1 m² určenej zákonom. Hodnota pozemku za 1 m² v obci Košeca a v miestnej časti Nozdrovica je určená nasledovne:

Druh pozemku:	Hodnota pozemku v eurách / m ²
Stavebné pozemky	18,58

§ 3 Sadzba dane

(1) Správca dane určuje pre pozemky na území obce Košeca a miestnej časti Nozdrovica tohto všeobecne záväzného nariadenia, ročnú sadzbu dane z pozemkov:

- a) orná pôda, chmeľnice, vinice a ovocné sady, trvalé trávnaté porasty **0,33 %**
- b) záhrady **0,33 %**
- c) zastavané plochy a nádvoria, ostatné plochy **0,33 %**
- d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy **0,30 %**
- e) stavebné pozemky **0,50 %**

Daň zo stavieb

§ 4 Základ dane

(1) Základom dane zo stavieb je výmera zastavanej plochy v m². Zastavanou plochou sa rozumie pôdorys stavby na úrovni najrozsiahlnejšej nadzemnej časti stavby, pričom sa do zastavanej plochy nezapočítava prečnievajúca časť strešnej konštrukcie stavby.

§ 5 Sadzba dane

(1) Správca dane určuje pre stavby na území obce Košeca a miestnej časti Nozdrovica, tohto všeobecne záväzného nariadenia ročnú sadzbu dane zo stavieb za každý aj začatý m² zastavanej plochy:

- a) **0,0583 €** za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu,
- b) **0,0583 €** za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby na využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
- c) **0,2189 €** za stavby rekreačných a záhradkárskych chát a domčekov na individuálnu rekreáciu,
- d) **0,2552 €** za samostatne stojace garáže a samostatné stavby hromadných garáží a stavby určené alebo používané na tieto účely postavené mimo bytových domov,
- e) **0,803 €** za priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
- f) **0,984 €** za stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou,
- g) **0,2189 €** za ostatné stavby.

(2) Správca dane určuje pri viacpodlažných stavbách pre všetky druhy stavieb príplatok za podlažie **0,033 €** za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.

Daň z bytov § 6 Základ dane

(1) Základom dane z bytov je výmera podlahovej plochy bytu alebo nebytového priestoru v m².

§ 7 Sadzba dane

(1) Ročná sadzba dane z bytov a nebytových priestorov na území obce Košeca a miestnej časti Nozdrovica je **0,0902 €** za každý aj začatý m² podlahovej plochy bytu a nebytového priestoru v bytovom dome.

§ 8 Oslobodenie od dane a zníženie dane

- (1) Obec Košeca ako správca dane ustanovuje, že od dane z pozemkov sú oslobodené:
- a) pozemky, na ktorých sú cintoríny, kolumbária, urnové háje a rozptylové lúky,
 - b) pozemky verejne prístupných parkov, priestorov a športovísk,

c) pozemky užívané školami a školskými zariadeniami.

(2) Obec Košeca ako správca dane ustanovuje, že od dane zo stavieb a bytov sú oslobodené:

a) stavby alebo byty slúžiace školám, školským zariadeniam a zdravotníckym zariadeniam, zariadeniam na pracovnú rehabilitáciu a rekvalifikáciu občanov so zmenenou pracovnou schopnosťou, stavby užívané na účely sociálnej pomoci.

(3) Obec Košeca ako správca dane ustanovuje, že poskytuje zníženie dane zo stavieb na bývanie a bytov vo výške 50% z daňovej povinnosti na:

a) Stavby na bývanie a byty vo vlastníctve občanov slúžiace výhradne na ich trvalé bývanie ktorí k 1.1. príslušného zdaňovacieho obdobia:

- dovŕšili 70 rokov
- boli držiteľom preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím postihnutím /po predložení preukazu ŤZP/

(4) V prípade, že daňovník má nedoplatky na dani z nehnuteľnosti za predchádzajúce obdobia, nemá nárok na zníženie dane.

§ 9

Suma dane, ktorú správca dane nevyrubí

Správca dane daň z nehnuteľností nižšiu alebo rovnajúcu sa 1,- € (slovom jedno euro) nebude vyrubovať.

Daň za psa

§ 10

Predmet dane, základ dane a sadzba dane

(1) Predmetom dane za psa je pes starší ako 6 mesiacov chovaný fyzickou osobou alebo právnickou osobou.

(2) Základom dane je počet psov.

(3) Sadzba dane za jedného psa na jeden kalendárny rok je 5 eur.

§ 11

Vznik, zánik daňovej povinnosti a platenie dane

(1) Pri vzniku daňovej povinnosti dane za psa je daňovník povinný podať daňové priznanie najneskôr do 30 dní odo dňa vzniku tejto daňovej povinnosti.

(2) Ak daňovník podal priznanie k dani za psa a v priebehu zdaňovacieho obdobia vznikne alebo zanikne daňová povinnosť je povinný podať čiastkové priznanie najneskôr do 30 dní odo dňa vzniku alebo zániku daňovej povinnosti.

(3) Obec vyrubí daň rozhodnutím. Vyrubená daň je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.

(4) Starosta obce môže v individuálnych prípadoch znížiť svojím rozhodnutím daň za psa.

Daň za užívanie verejného priestranstva
§ 12
Predmet dane a vymedzenie pojmov

- (1) Predmetom dane za užívanie verejného priestranstva je osobitné užívanie verejného priestranstva
- (2) Verejným priestranstvom na účely tohto všeobecne záväzného nariadenia sú verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve obce ktoré nie sú oplotené a slúžia pre širokú verejnosť.
- (3) Osobitným užívaním verejného priestranstva sa rozumie umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb, predajného zariadenia, zariadenia cirkusu, lunaparku a iných atrakcií, trvalé a dočasné parkovanie vozidla.

§ 13
Daňovník

- (1) Daňovníkom je fyzická alebo právnická osoba, ktorá verejné priestranstvo užíva.

§ 14
Sadzba dane

- a) za umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb a za umiestnenie predajného zariadenia, vo výške 0,50 EUR za každý aj začatý m² a každý aj začatý deň
- b) za umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb a za umiestnenie predajného zariadenia počas hodových slávností, jarmoku a iných kultúrnych a športových podujatí organizovaných alebo spoluorganizovaných obcou
 - vo výške 2 EUR za každý aj začatý m² a každý aj začatý deň
 - vo výške 4 EUR za každý aj začatý m² a každý aj začatý deň v prípade poskytovania občerstvenia
- c) za umiestnenie cirkusu, lunaparku, strelnice a iných obdobných zariadení vo výške 2 EUR za každý aj začatý m² a každý aj začatý deň
- d) za umiestnenie zariadenia slúžiaceho na prezenčné účely vo výške 2 EUR za každý aj začatý m² a každý aj začatý deň
- e) za umiestnenie povolenej skládky materiálu alebo tovaru a za trvalé parkovanie vozidla mimo vyhradeného parkoviska vo výške 0,10 EUR za každý aj začatý m² a každý aj začatý deň

§ 15
Oznamovacia povinnosť, vyrubenie dane

- (1) Daňová povinnosť vzniká začatím užívania verejného priestranstva a zaniká skončením užívania verejného priestranstva.
- (2) Daňovník je povinný oznámiť zámer osobitného užívania verejného priestranstva najneskôr v deň vzniku daňovej povinnosti na adrese správcu dane osobne resp. písomne.
- (3) Obec vyrubí daň rozhodnutím najneskôr v deň vzniku daňovej povinnosti. Vyrubená daň je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.

§ 16
Závěrečné ustanovenia

- (1) Toto všeobecne záväzné nariadenie č. 1/2013 o miestnych daniach na území obce Košeca bolo schválené na zasadnutí Obecného zastupiteľstva dňa 12.12.2013 uznesením č. 173/2013.
- (2) Všeobecne záväzné nariadenie č. 1/2013 o miestnych daniach na území obce Košeca nadobúda účinnosť dňa 1.1.2014.
- (3) Dňom nadobudnutia účinnosti VZN č. 1/2013 sa ruší VZN č. 7/2012 o miestnych daniach na území obce Košeca zo dňa 13.12.2012.

V Košeci dňa 13.12.2013

Radomír Brtáň
starosta obce